



Fecha: Febrero 2009

AlquilaHome Franquicia

Ofrecemos por base de un pagina web con un sistema de reservas y CSM nuestro la franquicia AlquilaHome.

Con la franquicia el franquiciado puede obtener reservas para su viviendas temporales ofrecido en este mismo pagina web. Además puede registrar; caseros, clientes, reservas, adaptar texto de su zona, inmuebles, presentación, metatextos, precios, temporadas, etc.

Bastante flexible. El gran ventaja es su presencia, que ya esta conocida por clientes desde Alemania, Suiza, Austria, Inglaterra, Dinamarca, Suecia, Polonia, Noruega, Irlanda, Holanda, Bélgica y Italia.

Otra ventaja que ya la pagina está bien ubicado y se comparte los coste de publicidades hechos por el Internet que lleva la mayoría de clientes nuevas. Por la mayoría Alemán hablantes, después Inglés hablantes y Español hablantes.

Buscamos y fijamos zonas donde abren unas franquicias.

Zonas interesantes: Ciudades grandes, zonas rurales, zonas playas.

Volumen mínimo solo 130.000€ con un margen de 33% da suficiente rendimiento para conseguir un trabajo, sería entre 10-20 casas de buen calidad para hasta 4 personas.

Franquicia nueva (2008), único y fácil. Hay que organizar servicios de limpieza, transporte personal y conocer idiomas. Conocimientos de marketing serían de ayuda para formular textos y anuncios aparte.

Facilitamos un documento con detalles del sistema, publicidad, posición de pagina, calculo del volumen.

Bienvenido en el mundo Turismo por medio modernas, adoptivo, rápido y con éxito y poco inversiones.

Condiciones:

entrada: 3000,00€

volumen mínimo: 130.000,00€ anual

margen 33%: 42.900,00€ (3.575€/mes)

coste manteneamiento: 1.200€/año (a partir del segundo año) más 0,05% comision sobre el volumen total a partir de 100.000€

coste mensual de publicidad: 300€/mes = 3.600€/año

costes fijo:

oficina: 500€

internet: 45€

coche: 115€

tot fijo: 660€

costes variables:

telefono: 90€

autonomo: 254€

1º salario: 940€

2º salario (0,5 fte): 500€

Marketín: 500€ (coste publicidad incluido)

tot var: 2.284€

TOTAL (fijo+var): 2.944€/mes

DIFERENCIA: 631€/mes ganancias (7.572€/año)

Nota:

Manteneamiento a partir del segundo año; 1.200€ no incluido.